

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Gminy Gdów**  
**z dnia ..... r.**

**w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki  
w jego granicach administracyjnych - „Zmiana MPZP – Szczytniki.2”**

*projekt w wersji wyłożonej ponownie do publicznego wglądu – opracowanie: kwiecień 2024 r.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w związku z art. 64 ust. 2 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. Poz. 1688) Rada Gminy Gdów, po stwierdzeniu, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gdów, uchwała, co następuje:

**§ 1**

1. Uchwała się zmianę Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki w jego granicach administracyjnych - „Zmiana MPZP – Szczytniki.2”, zwaną dalej „zmianą MPZP Szczytniki.2” lub „zmianą planu”.
2. Zmiana MPZP Szczytniki.2 dotyczy planu uchwalonego uchwałą Nr XIV/75/2007 Rady Gminy Gdów z dnia 13 września 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 818, poz. 5336, ze zm. z 2013 r. poz. 4621) i sporządzona została na podstawie uchwały Nr XXVI/171/2020 Rady Gminy Gdów z dnia 18 maja 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Szczytniki w jego granicach administracyjnych „Zmiana MPZP - Szczytniki.2”.
3. Zmiana planu dotyczy wyłącznie ustaleń tekstowych, określających warunki realizacji inwestycji w terenach zabudowy techniczno - produkcyjnej „P”, w zakresie dotyczącym ochrony środowiska, w szczególności dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z ustaleniami § 2 niniejszej uchwały. Część graficzna planu nie podlega zmianie.
4. Uchwalając zmianę planu Rada Gminy Gdów rozstrzyga jednocześnie o sposobie:
  - 1) rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu,
  - 2) realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.
5. Rozstrzygnięcia, o których mowa w ust. 4 pkt 1 i 2, zawarte są odpowiednio w załącznikach Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.
6. Dane przestrzenne stanowią załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

*(Załączniki nr 1, 2 i 3 zostaną sporządzone przed uchwaleniem zmiany planu)*

**§ 2**

W uchwale Nr XIV/75/2007 Rady Gminy Gdów z dnia 13 września 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 818, poz. 5336, ze zm. z 2013 r. poz. 4621)

**1) w § 23 ust. 4 dodaje się punkty 10 i 11 w brzmieniu:**

- „10) wyklucza się realizację nowych przedsięwzięć związanych z przetwarzaniem odpadów:
- a) zaliczonych do rodzajów przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
  - b) innych niż wymienione w lit. a, jeżeli są związane z przetwarzaniem odpadów ulegających biodegradacji w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), w brzmieniu obowiązującym w dacie wejścia w życie zmiany MPZP - Szczytniki.2”, za wyjątkiem ulegających biodegradacji odpadów papieru, tektury, drewna;
- 11) wyklucza się realizację nowych przedsięwzięć związanych ze zbieraniem odpadów poza miejscem ich wytwarzania.”;

**2) dodaje się ust. 4a w brzmieniu:**

„4a. Wykluczenia, o których mowa w ust. 4 pkt 10 lit. a i pkt 11, nie mają zastosowania do działki o numerze ewidencyjnym 1212, położonej w granicach terenu o symbolu P1 oraz do działki o numerze ewidencyjnym 1313, położonej w granicach terenu o symbolu P2.”.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gdów.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.