

Uchwała Nr
Rady Gminy Gdów
z dnia r.

**w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Cichawa
w jego granicach administracyjnych - „Zmiana MPZP – Cichawa.2”**

projekt wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 14.11.2022 r. do 7.12.2022 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) Rada Gminy Gdów, po stwierdzeniu, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gdów, uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się zmianę Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Cichawa w jego granicach administracyjnych - „Zmiana MPZP – Cichawa.2”, zwaną dalej „zmianą MPZP Cichawa.2” lub „zmianą planu”.
2. Zmiana MPZP Cichawa.2 dotyczy planu uchwalonego uchwałą Nr XIV/77/2007 Rady Gminy Gdów z dnia 13 września 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 816, poz. 5322, ze zm. z 2013 r. poz. 4619 i z 2021 r. poz. 7802) i sporządzona została na podstawie uchwały Nr XXVI/169/2020 Rady Gminy Gdów z dnia 18 maja 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Cichawa w jego granicach administracyjnych „Zmiana MPZP - Cichawa.2”.
3. Zmiana planu dotyczy wyłącznie ustaleń tekstowych, określających warunki realizacji inwestycji w terenach zabudowy techniczno - produkcyjnej „P”, w zakresie dotyczącym ochrony środowiska, w szczególności dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z ustaleniami § 2 niniejszej uchwały. Część graficzna planu nie podlega zmianie.
4. Uchwalając zmianę planu Rada Gminy Gdów rozstrzyga jednocześnie o sposobie:
 - 1) rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu,
 - 2) realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.
5. Rozstrzygnięcia, o których mowa w ust. 4 pkt 1 i 2, zawarte są odpowiednio w załącznikach Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.
6. Dane przestrzenne stanowią załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.
(Załączniki nr 1, 2 i 3 zostaną sporządzone przed uchwaleniem zmiany planu)

§ 2

W uchwale Nr XIV/77/2007 Rady Gminy Gdów z dnia 13 września 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 816, poz. 5322, ze zm. z 2013 r. poz. 4619 i z 2021 r. poz. 7802) w § 24 ust. 4 dodaje się punkty 11 i 12 w brzmieniu:

- „11) wyklucza się realizację nowych przedsięwzięć związanych z przetwarzaniem odpadów:
- a) zaliczonych do rodzajów przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,

- b) innych niż wymienione w lit. a, jeżeli służą przetwarzaniu odpadów ulegających biodegradacji;
- 12) wyklucza się realizację nowych przedsięwzięć związanych ze zbieraniem odpadów poza miejscem ich wytwarzania.”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gdów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.