

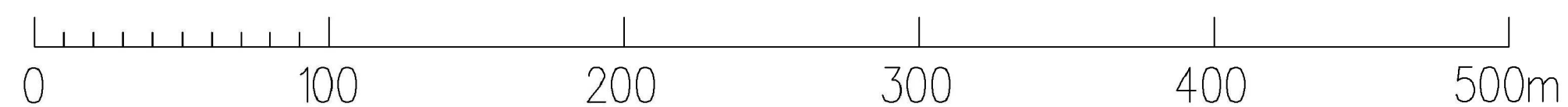
# MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI SOŁECTWA NIEZNAWOWICE OBSZAR "NIEZNAWOWICE-4" – CZĘŚĆ B

Załącznik nr 1 do uchwały Nr .....


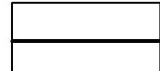
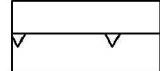




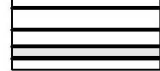
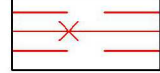



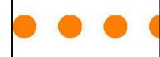
Rady Gminy Gdów z dnia .....

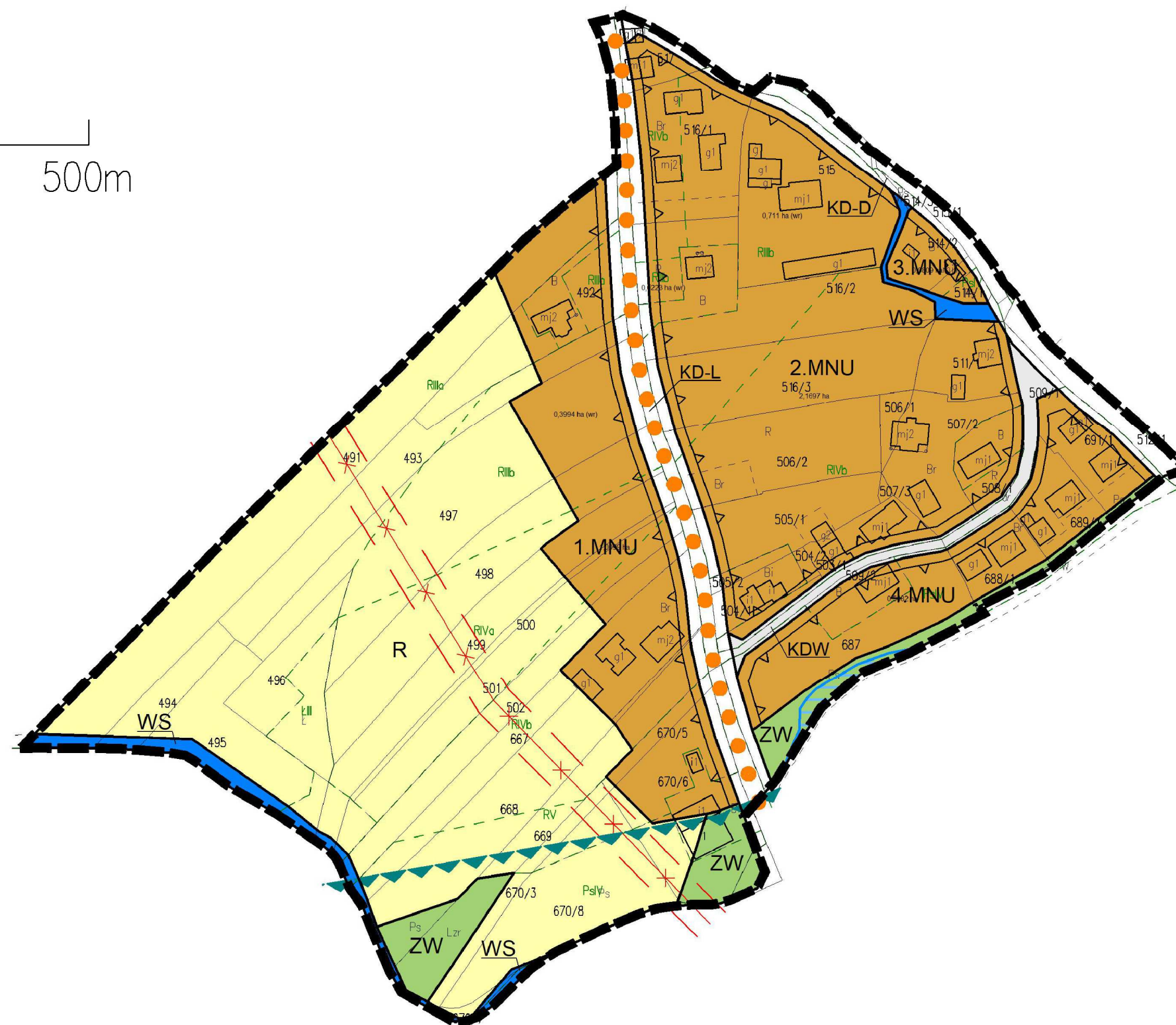
Rysunek planu

Skala 1 : 2000



## LEGENDA:

-  granice obszaru objętego ustaleniami planu
-  linie rozgraniczające tereny o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
-  MNU tereny zabudowy mieszkaniowej i usług
-  R tereny rolnicze
-  ZW tereny zieleni nieurządzonej
-  WS tereny wód powierzchniowych
-  tereny komunikacji: dróg publicznych oraz dróg wewnętrznych ("KD-L", "KD-D", "KDW")
-  linie elektroenergetyczne średnich napięć z pasami technologicznymi
-  obszary szczególnego zagrożenia powodzią
-  granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi 1%
-  granica korytarza ekologicznego
-  rekreacyjno-turystyczne szlaki rowerowe, piesze



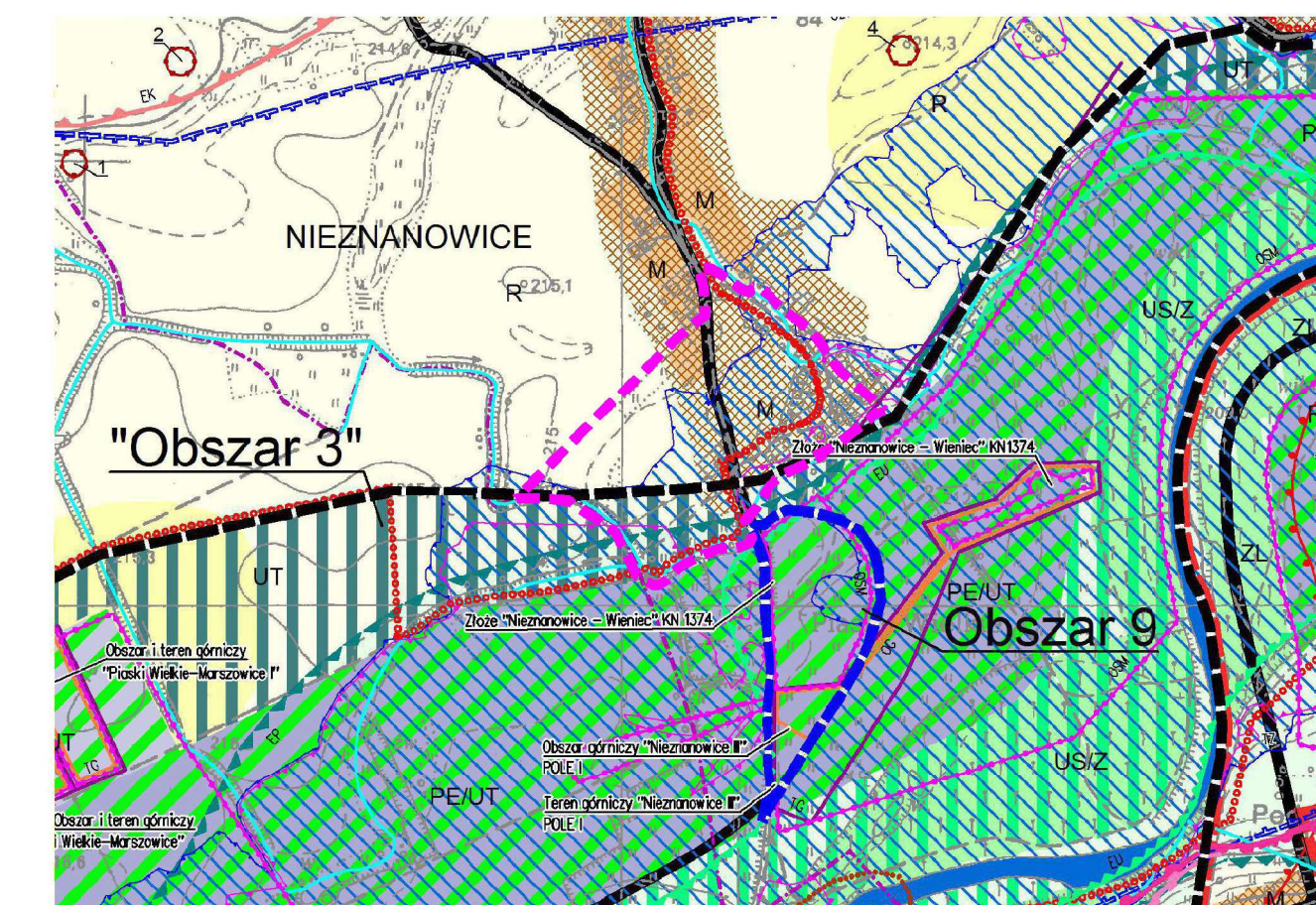
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GDÓW  
DLA FRAGMENTU SOŁECTWA NIEZNAWOWICE


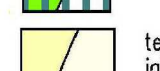





FRAGMENT RYSUNKU PN.

"KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO"

SKALA WYRYSU 1 : 10 000

----- granice obszaru objętego ustaleniami planu



-  tereny zabudowy mieszkaniowej (M)
-  tereny usług turystyki, rekreacji i sportu (UT)
-  tereny rolnicze obejmujące kompleksy gruntów rolnych o wysokiej/umiarkowanej jakości produkcyjnej (R)
-  pasma powiązań ekologicznych (EP)
-  granice obszarów objętych zmianą studium ORWS.2 ("Obszar 3" i "Obszar 4")
-  granice zalewu wodą o prawdopodobieństwie przewyższenia p=10% wg studium RZGW z 2010 r. (OE.1 i ORWS.2) oraz wg map zagrożenia powodziowego (UCPE.3)
-  zasięg obszarów szczególnego zagrożenia powodzią
-  układ komunikacyjny (drogi i ulice wraz z oznaczeniami klasy)